King County Housing Authority

Su'aalaha Inta badan La Isweydiiyo ee ku saabsan RAD

Waa maxay RAD?

Kaalmada Kirada lasoo Bandhigay (RAD) waa barnaamij ka socda Waaxda Guryeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka ee Maraykanka (HUD) kaas oo siinaya maamulada guryaynta dadweynaha sida KCHA dabacsanaan cusub si ay u dhawraan oo ay u horumariyaan guryaha dadweynaha sida kaaga. KCHA waa inay codsato HUD si ay uga qaybgasho barnaamijka.

Haddii KCHA laga aqbalo barnaamijka RAD, markaas waxaan bilaabi doonaa " beddelka RAD." Tani waxay ka dhigan tahay in maalgelinta kaalmada kiradaada ay ka beddeli doonto guriyeynta caadiga ah ee dadweynaha oo ay noqon doonto foojar mashruuc ku salaysan Qaybta 8. Haysashada foojar mashruuc ku salaysan waxay la macno tahay in kaalmada kirada loo isticmaali karo qayb gaar ah, sida midda aad hore ugu noolayd.

Waa maxay sababta beddelka RAD?

Beddelka RAD wuxuu bixiyaa maalgelin dabacsanaan badan barnaamijyada guryeynta ee KCHA waxayna noo ogolaataa inaan si wanaagsan u daryeelno guryahayaga. Beddelka RAD wuxuu sidoo kale ku siin doonaa doorashooyin badan oo guri mustaqbalka ah, sababtoo ah 12-bilood ka dib waxaad codsan kartaa foojarka Doorashada Housing.

Ma joogi karaa gurigeyga?

Haa. Haddii KCHA ay u beddesho dhismahaaga RAD, waxaad joogi kartaa qaybtaada hadda waxaadna sii wadi doontaa inaad hesho kaalmada kirada.

Beddelka RAD waa beddelka maalgelinta federaalka mana beddeli doono khibradaada ku noolaanshaha hantida KCHA.

Ma inaan wax badan ka bixiyaa kirada?

Malaha maya. KCHA waxay filaysaa in kiradu ay sidooda ahaan doonto inta badan deganayaasha. Kirada aad ku bixiso RAD waxaa loo xisaabin doonaa si la mid ah sida ay hoos timaado barnaamijka guriyeynta dadweynaha, iyadoo lagu salaynayo dakhliga sanadlaha ah ee la hagaajiyay.

Beddelka RAD ma saameyn doonaa kaalmada guriyeynta?

Waad haysan doontaa kaalmada guriyeynta, laakiin isha maalgelinta dawladda dhexe ee kaalmadaas ayaa isbedeli doonta. Maalgelinta kaalmada guriyeyntaada waxay ka beddeli doontaa guriyeynta dadweynaha oo waxay noqon doontaa Qaybta 8 ee Foojarka Mashruuca, laakiin tani ma beddeli doonto khibradaada ku noolaanshaha guriga KCHA.

Uma baahnid in dib laguu baaro mana jiraan shuruudo dheeraad ah oo u-qalmitaanka: Beddelka RAD-kan, **waxaad xaq u yeelan doontaa kaalmada guriyeynta iyadoon loo eegin dakhligaaga hadda.**

Ma inaan dhaqaaqo?

Maya. Ma aha inaad guurto.

Haddii ay wax isbedelaan oo guuritaan ku meel gaar ah ay lagama maarmaan noqoto, horay ayaan kuugu soo sheegi doonaa, waxaadna xaq u yeelan doontaa inaad ku soo laabato isla cutubkii.

Maamulku ma iska bedeli doonaa dhismahayga?

Kooxdaada maamulka hantida waxay ahaan doonaan sideedii.

KCHA wali ma lahaan doontaa guryaha?

Haa.

Ma sii haysan karaa kaalmadayda kirada oo ma guuri karaa mustaqbalka?

Haa. Beddelka RAD ka dib, waa inaad saxiixday heshiis 12 bilood ah unuggaaga hadda. Muddadaas 12-ka bilood ah ka dib, waxaad codsan kartaa Housing Choice Voucher (HCV) kaas oo loo isticmaali karo in lagu kiraysto suuqa gaarka ah meel kasta oo Maraykanka ah oo aqbala boonooyinka Doorashada Guryaha ku salaysan kiraystaha.

Marka aad codsato Housing Choice Voucher, waxaa laga yaabaa inaadan isla markiiba helin laakiin waxaad noqon doontaa meesha ugu sareysa liiska sugitaanka.

Waa maxay faraqa u dhexeeya foojarka mashruuca ku salaysan iyo foojarka kiraystaha ku salaysan?

Sida ku cad barnaamijka Qaybta 8, Vouchers Choice-ku-salaysan Kiraystaha ayaa kuu ogolaanaya inaad kiraysato cutubyo suuqa gaarka ah. Qoysku waxay u guuri karaan guri dabaq ah oo ka duwan oo

ay haystaan foojarkooda. Foojarrada Mashruuca-ku-salaysan waxa lagu meeleeyay guryo la awoodi karo, looma isticmaali karo unugyo kale, kumana guurayaan adiga.

Goorma ayaa beddelka RAD dhici doonaa?

Marka hore HUD waa inay ogolaato codsiga KCHA, mana garanayno inta ay qaadan doonto. Ka dib marka codsiga la ogolaado, badi beddelaaddu waxay qaadataa inta u dhaxaysa 6 ilaa 18 bilood in la dhammaystiro. Hadafkayagu waa inaan dhammaystirno beddelka **dhammaadka 2026.** Haddii aan ogolaansho ka helno HUD, waxaanu qaban doonaa shirar badan oo dadka deegaanka ah si aan u dhamaystirno qorshayaasha.

Ma ka qayb qaadan karaa habka qorshaynta RAD?

Haa. KCHA waxaa looga baahan yahay inay ogeysiiso dhammaan dadka deggan guriga qorshaha RAD oo ay la qabato ugu yaraan laba kulan dadka deegaanka. Kulamadan ayaa fursad kuu ah inaad:

- Wax badan ka baro qorshaha beddelka RAD ee la soo jeediyay
- Waydii KCHA su'aalo ku saabsan qorshayaasha
- U sheeg KCHA waxa lagu hagaajin karo gurigaaga iyo meelaha ay ka jiraan fursadaha hagaajinta.

KCHA waxay tixgelin doontaa macluumaadkan marka ay samaynayso qorshayaasha gurigaaga.

Waxaan mar kale la kulmi doonaa dhammaan dadka deggan guriga ka hor intaysan HUD oggolaan beddelka ugu dambeeya ee RAD si ay kuugu wargeliyaan oo ay kuu sheegaan inaad faallo ka bixiso qorshaha gurigaaga.

Macluumaad Dheeraad ah

- Haddii aad hayso su'aalo ku saabsan isbeddellada, la xiriir xafiiska maamulka hantida.
- Waxaan boostada kuugu soo diri doonaa macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan RAD iyo shirarka mustaqbalka bilaha soo socda.